



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
14 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
394

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Σκουληκάδο Κοινότητας Σκουληκάδου Ν. Ζακύνθου. 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ζαρκαδιάς Ν. Καβάλας στα Ο.Τ. 23, 27 και 34. 2
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Σκριπερού Κοινότητας Σκριπερού Ν. Κερκύρας. 3
- Καθορισμός χρήσεως παραχωρουμένου ακινήτου της Κοινότητας Ανθοτόπου Ν. Κοζάνης σε ιδιώτη. 4
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Νεάπολης - Βοΐου Ν. Κοζάνης. 5
- Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου τυφλού οικοπέδου της Ζωής Καραγιώργου στην Άμφισσα του Ν. Φωκίδας και καθορισμός όρων δόμησης αυτού. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 3260/85

(1)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Σκουληκάδο Κοινότητας Σκουληκάδου Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Σκουληκάδου Κοινότητας Σκουληκάδου Ν. Ζακύνθου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971 - 1981).

5. Τις απόψεις της Κοινότητας Σκουληκάδου όπως αυτές διατυπώθηκαν στο υπ' αριθ. 7/1985 πρακτικό συνεδρίασης του Κοινοτικού της Συμβουλίου.

6. Τις υποβληθείσες ενστάσεις του ως άνω καθορισθέντος ορίου του οικισμού Σκουληκάδου της κοινότητας Σκουληκάδου.

7. Τις προτάσεις του Προέδρου της Κοινότητας Σκουληκάδου όπως διατυπώθηκαν προφορικά στην σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

8. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 4/12.2.87 (θέμα 2ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την εν μέρει αποδοχή του αιτήματος της Κοινότητας Σκουληκάδου και του προέδρου της για τον καθορισμό του ορίου του οικισμού της, β) την έγκριση του ορίου του οικισμού Σκουληκάδο της Κοινότητας Σκουληκάδου όπως αυτό προκύπτει μετά την παραπάνω οριοθέτηση, γ) τη θέσπιση ελάχιστου εμβαδού αρτιότητας τα 1.000μ² σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και δ) να χαρακτηριστεί ο οικισμός Σκουληκάδο ως αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος και μεσαίος, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε εν μέρει το αίτημα της Κοινότητας Σκουληκάδου όπως διατυπώθηκε προφορικά στη σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού για την οριοθέτηση του οικισμού Σκουληκάδο της Κοινότητας Σκουληκάδου.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σκουληκάδο της Κοινότητας Σκουληκάδου του Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 12.2. 1987 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου, διάγραμμα καθορισμού ορίου του παραπάνω οικισμού, κλίμακας 1:5.000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

3. Θεσπίζουμε ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα μετά τις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος, τα 1000μ².

4. Κατατάσσουμε τον οικισμό Σκουληκάδο της Κοινότητας Σκουληκάδου ως αδιάφορο, στάσιμο, διάσπαρτο και μεσαίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 13 Φεβρουαρίου 1987

Η Νομάρχης
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΕΛΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Συντάσσεται με αρ. 3250/13.2.87 απόφαση της κ. Νομαρχίας Ζακύνθου

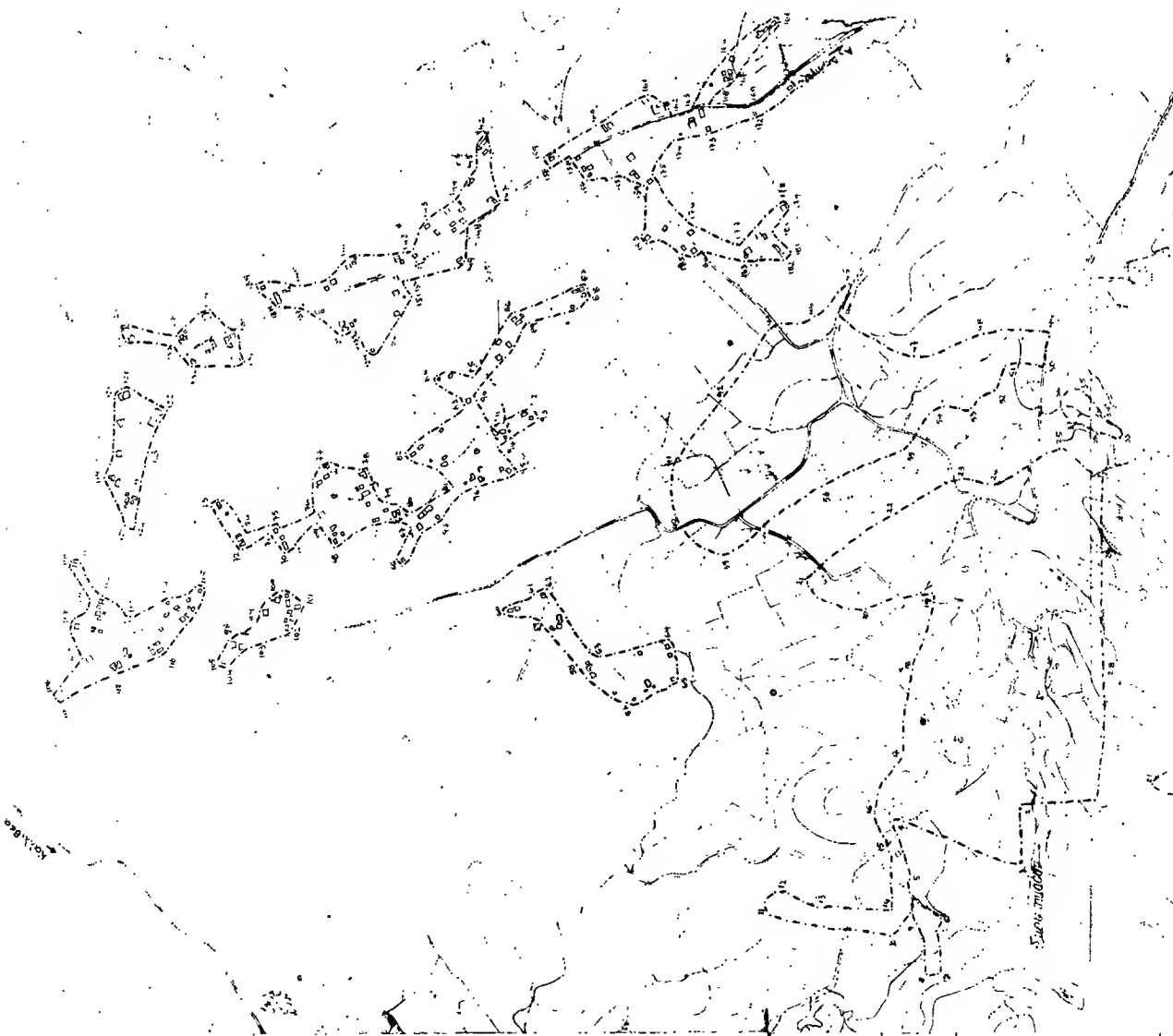
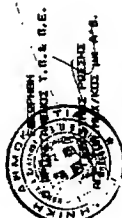
ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΣΚΟΥΛΗΚΑΔΟ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΣΚΟΥΛΗΚΑΔΟΥ

ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ

με το αρ. 8.4/12.2.87 (8ημς 2ος) πρακτικό του Σ.Χ.Ε.Π.
Η ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥ Σ.Χ.Ε.Π.

[Signature]
Ε. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ : 1000 Μ2
ΥΦΗΡΕΣΗ
ΟΡΘΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ



Αριθ. 89865/86

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ζαρκαδιάς Ν. Καβάλας στα Ο.Τ. 23, 27 και 34.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ' /14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθ. 22/29.9.1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ζαρκαδιάς.

5. Την υπ' αριθ. 16/73/23.2.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

Επειδή μετά την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου (1985) στον οικισμό παρουσιάζεται έντονη οικοδομική δραστηριότητα, τα δε προς παραχώρηση σε δικαιούχους οικοπέδα είναι ανύπαρκτα.

Επειδή με την πρόταση της τροποποίησης ικανοποιείται μεγάλο μέρος της ανάγκης αυτής, χωρίς επιβάρυνση του περιβάλλοντος από τη μείωση προβλεπομένων χώρων πρασίνου επειδή διαθέτει επαρκείς ο οικισμός, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ζαρκαδιάς στα Ο.Τ. 23, 27 και 34 με τη δημιουργία και Ο.Τ. 23Β, 23Γ, 27Α και 34Α Ο.Τ. όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

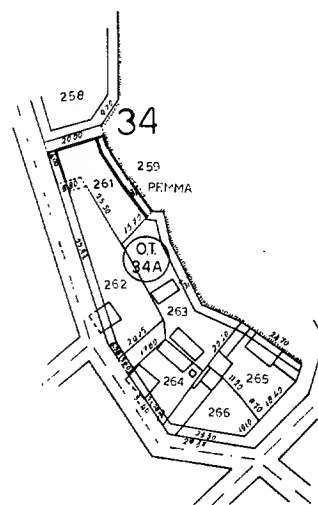
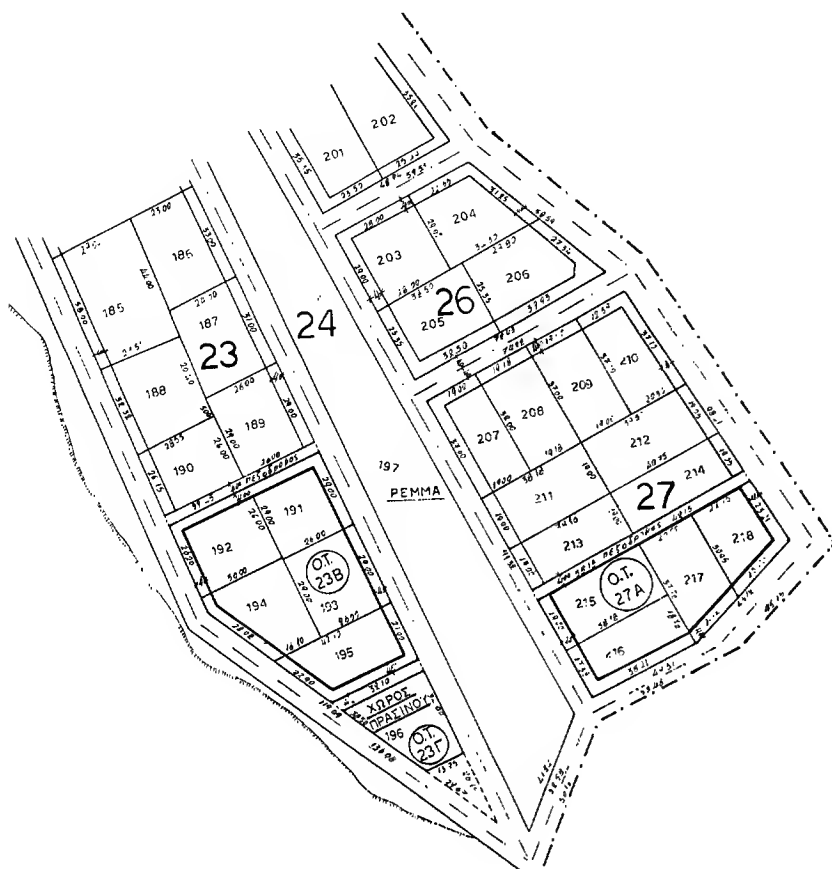
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβ/σεως.

Καβάλα, 17 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΖΑΡΚΑΔΙΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 34, 23 και 27

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Και συνοδεύει την με αριθμ
89865/86-3-1987 Απόφαση του
Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 17-3-1987

Ν. ΤΑΜΕΝΗ Τ.Π.ΠΕ

ΚΑΝΑΝΔΡΕΑΔΟΥ
Γοπ. Μηχανικός Α'

Αριθ. ΤΠ/1591

(3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Σκριπερού Κοινότητας Σκριπερού Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 41/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκριπερού.

6. Την υπ' αριθ. 1 (θέμα 2ο) 29.1.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Σκριπερού με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ... 20, 21, 22, 23, 24, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1000 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και 2000 τ.μ. για το μη συνεκτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Σκριπερού κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

A. Βαθμός προστασίας: Αξιόλογος.

B. Δυναμικότητα: Φθίνων.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 18 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Τμήμα πολεοδομίας & πολεοδομικών εφαρμογών Αρ. πρωτ. ΤΠ/1591		
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ		
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΣΚΡΙΠΕΡΟ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΚΡΙΠΕΡΟ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)		
Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α		
----- ΟΡΙΑ ΟΤΑ		
----- ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ	(Φερόμενοι ιδιοκτήτες)	
1. Επαρχιακός δρόμος	14	Μαυραγκατά Νέτρος
2. Φωτεινός Σκάρος	15	Τριβιζας Χατζανδρος
3. Συμβαλλή αγραμμοδρόμων	16	Μάκων Μίμικης
4. Συμβαλλή αγραμμοδρόμων	17	Τσιζιμαρόπου Διμήας
5. Συμβαλλή αγραμμοδρόμων		(ερείσας)
6. Αφρατινός δρόμος	18	Κρυτινός Στανόπου
7. Αφρατινός δρόμος		και Σαββανός Αρκατίου
8. Συμβαλλή αγραμμοδρόμων	19	Ζαύρας Σαύρας
9. Συμβαλλή κοινοτικού δρόμου	20	Τσιζιμαρόπου Γαβριήλ
10. (Πρώτος δρόμος) αγραμμοδρόμων	21	Τσιζιμαρόπου Σαύρας
11. Νέο δρόμο Σαυρίωνος	22	Παπαμαρκάκης Σαύρας
12. Σαυρίωνος Αρκατίου	23	Τσιζιμαρόπου Διμήας
13. Κόμης Τσιζιμαρόπου	24	Τσιζιμαρόπου Διμήας
14. Συμβαλλή κοινοτικών		(γνήσια με διαγραφές ορίων)
15. Γύρος του		
16. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
17. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
18. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
19. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
20. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
21. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
22. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
23. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
24. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
25. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
26. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
27. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
28. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
29. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
30. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
31. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
32. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
33. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
34. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
35. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
36. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
37. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
38. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
39. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
40. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
41. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
42. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
43. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
44. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
45. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
46. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
47. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
48. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
49. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
50. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
51. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
52. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
53. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
54. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
55. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
56. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
57. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
58. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
59. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
60. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
61. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
62. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
63. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
64. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
65. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
66. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
67. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
68. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
69. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
70. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
71. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
72. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
73. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
74. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
75. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
76. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
77. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
78. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
79. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
80. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
81. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
82. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
83. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
84. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
85. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
86. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
87. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
88. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
89. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
90. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
91. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
92. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
93. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
94. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
95. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
96. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
97. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
98. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
99. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
100. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
101. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
102. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
103. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
104. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
105. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
106. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
107. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
108. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
109. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
110. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
111. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
112. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
113. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
114. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
115. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
116. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
117. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
118. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
119. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
120. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
121. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
122. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
123. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
124. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
125. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
126. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
127. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
128. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
129. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
130. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
131. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
132. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
133. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
134. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
135. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
136. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
137. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
138. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
139. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
140. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
141. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
142. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
143. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
144. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
145. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
146. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
147. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
148. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
149. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
150. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
151. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
152. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
153. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
154. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
155. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
156. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
157. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
158. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
159. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
160. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
161. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
162. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
163. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
164. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
165. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
166. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
167. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
168. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
169. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
170. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
171. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
172. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
173. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
174. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
175. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
176. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
177. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
178. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
179. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
180. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
181. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
182. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
183. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
184. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
185. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
186. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
187. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
188. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
189. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
190. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
191. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
192. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
193. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
194. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
195. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
196. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
197. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
198. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
199. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
200. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
201. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
202. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
203. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
204. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
205. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
206. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
207. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
208. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
209. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
210. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
211. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
212. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
213. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
214. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
215. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
216. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
217. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
218. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
219. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
220. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
221. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
222. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
223. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
224. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
225. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
226. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
227. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
228. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
229. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
230. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
231. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
232. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
233. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
234. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
235. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
236. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
237. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
238. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
239. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
240. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
241. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
242. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
243. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
244. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
245. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
246. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
247. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
248. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
249. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
250. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
251. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
252. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
253. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
254. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
255. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
256. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
257. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
258. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
259. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
260. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
261. Κόμης Τσιζιμαρόπου		
262. Κ		

Αριθ. 648

(5)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή
Νεάπολης - Βοΐου Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Β.Δ. της 17.7.1923 για τα σχέδια πόλεων.
 2. Το Ν.Δ. 1018/1.1.1971 και τον Α.Ν. 314/1968 για τις αρμοδιότητες των Νομαρχών σε θέματα έγκρισης ή τροποποίησης σχεδίων πόλεων.
 3. Τα Β.Δ. 712/70, 677/71 και 198/72 για τη διοικητική αποκέντρωση όπως ισχύουν σήμερα.
 4. Τη 19/1-8/β/9.9.1971 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών για την οργάνωση των Νομαρχιών.
 5. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του ΥΧΟΠ.
 6. Το Ν. 8/9.6.73 «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ».
 7. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 8 παρ. 13 του Ν. 1512/85.
 8. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) για την έγκριση τροποποιήσεων και όρων δόμησης από τους Νομάρχες.
- Έχοντας ιδεί:
- α) Την απόφαση 20/1987 του Δημοτικού Συμβουλίου Νεάπολης με την οποία προτείνεται η έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Νεάπολης - Βοΐου και οι όροι και οι

περιορισμοί δόμησης που αναφέρονται στην τεχνική έκθεση της ΙΙ Περιφ. Δ/νσης Ε.Β. του Υπουργείου Γεωργίας.

β) Την από 20.8.86 τεχνική έκθεση του Τμήματος Τεχνικών μελετών της ΙΙ περιφ. Δ/νσης Ε.Β. του Υπουργείου Γεωργίας στην οποία προτείνονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης.

γ) Την από 12.3.87 εισήγηση του Τμ. Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας για την έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Νεάπολης για την ανέγερση ΚΕΓΕ.

δ) Τη σύμφωνη γνώμοδοτηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ-ΧΩΔΕ της Νομαρχίας μας που διατυπώθηκε στο 2ο θέμα της 7ης συνεδρίασης την 12.3.1987, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Νεάπολης με τους παρακάτω όρους και περιορισμούς δόμησης: Ελάχιστο εμβαδόν 4.000 Μ2, Επιτρεπόμενη κάλυψη 10% (για εκπαιδευτήρια 20%), αριθμός ορόφων 2, συντελεστής δόμησης 0,2 (για εκπαιδευτήρια 0,3), σύστημα δόμησης ελεύθερο με αποστάσεις από τα όρια του οικοπέδου 15μ (για εκπαιδευτήρια $\Delta \geq H$ ή τουλάχιστο 5μ) ύψος κτιρίου 7,5μ (+στέγη 1,20μ) όπως φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα της ΙΙ Περιφ. Δ/νσης Ε.Β. του Υπουργείου Γεωργίας θεωρημένο και υπογεγραμμένο από την ΙΙ Περιφ. Δ/νση Ε.Β. του Υπ. Γεωργίας με ημερομηνία 11.9.86 και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

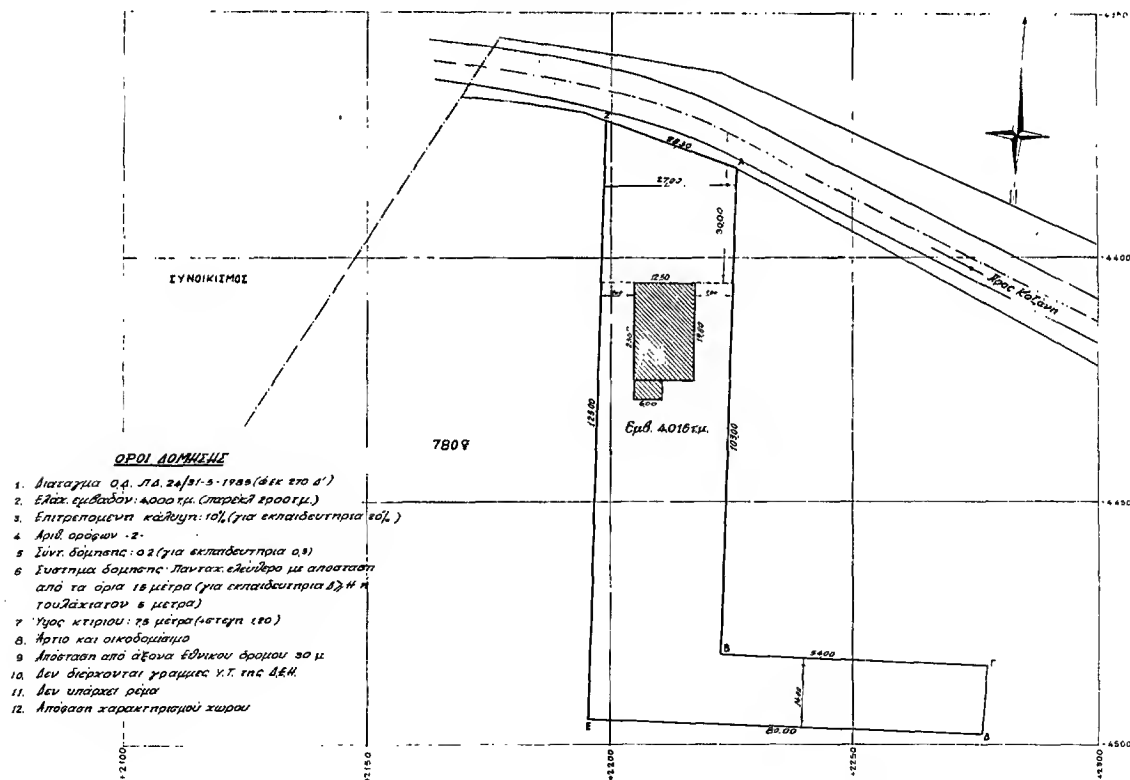
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 19 Μαρτίου 1987

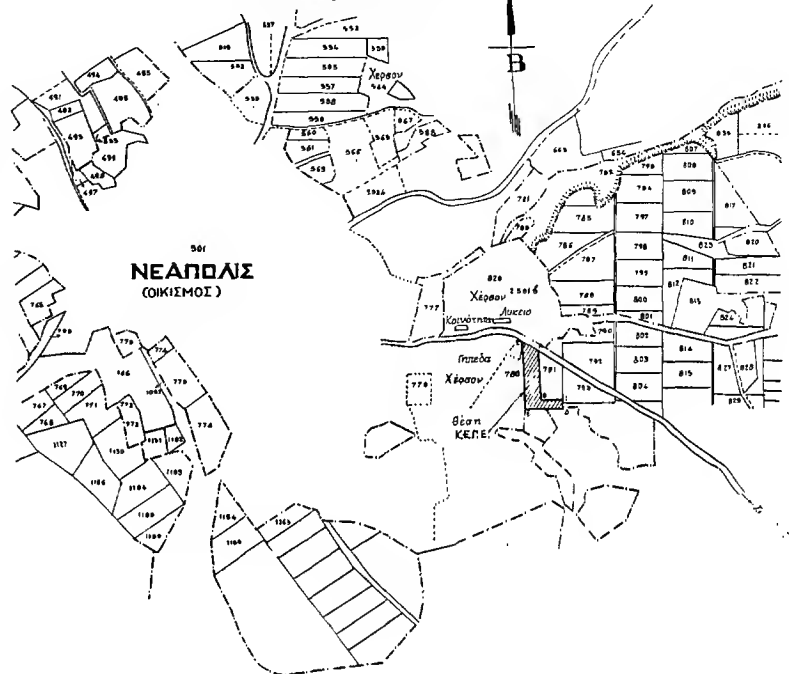
Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ

ΝΕΑΠΟΛΗ ΚΟΖΑΝΗΣ ΚΑΙΜ. 1:500



ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΑ ΚΑΙΜ. 1:5000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΝΣΗ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ
Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

6797

ΚΑΙΜΑΚΑ
1:500
1:5000

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛ. Θ. ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
Π.Θ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ

Αριθ. Π.Π.Ε. 203/87

(6)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου τυφλού οικοπέδου της Ζωής Καραγιώργου στην Άμφισσα του Ν. Φωκίδας και καθορισμός όρων δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» και ειδικότερα τα άρθρα 41, 43 και 45 παρ. 5.
2. Το Ν. 651/1977 ΦΕΚ 207Α/27.7.77.
3. Το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με το Β.Δ. 198/72
4. Το Ν. 3200/1955 περί «Διοικητικής αποκέντρωσης κ.λπ.».
5. Την από 18.11.1986 αίτηση της Ζωής Καραγιώργου.
6. Τα υπ' αριθμ. 8686/29.10.1958 και 10573/19.4.1938 συμβόλαια.

7. Το από 21.1.87 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Υπομ/κού Βασ. Κακχανά από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί να αποκτήσει το πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο.

8. Το από 13.10.1953 Β.Δ. ΦΕΚ Α 309 εγκριθέν ρυμοτομικό σχέδιο Άμφισσας.

9. Το Ν. 1337/83.

10. Την από 21.1.87 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π/Δ.Ε. του Ν. Φωκίδας, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α οικόπεδο ως οικοδομήσιμο με τους παρακάτω όρους δόμησης.

Κάλυψη 70% - Μέγιστο ύψος 8,5 μ. - όροφοι 2 - συντ. δόμ. 1,2.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 23 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΘΕΡΜΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΖΩΗΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΥ ΕΙΣ ΣΥΝΕΙΚΤΙΑΝ "ΤΕΧΝΗ" ΑΜΦΙΣΣΗΣ

ΚΑ. 1:200

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ

Το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑΚΛΜΑ οικόπεδο
σταθμ. φθίον καὶ οριοθετημένο κατὰ
στρώται νότου ἐπὶ δημοσίου μονοκρήστου
αὐτοῦ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Β.Δ. 13.10.53 ΦΕΚ 207 Α/27.7.77 ΤΟΜΗ Γ
ΠΡΟΣΤΑΣΗ: 10 m
ΠΛΑΤΟΣ: 16 m
ΕΠΙΒΛΑΣΤΗ: 300 m²
ΥΨΟΣ: 8,50 m
ΚΑΛΥΨΗ: 70%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ: 1,2
ΟΡΟΦΟΙ: 2

